



COMUNE DI GORNO

Provincia di Bergamo

COPIA

Registro Generale N. 266 del 20-12-2023

DETERMINAZIONE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO:	INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO E DEI VERSANTI SOTTOSTANTI. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI A SEGUITO DI APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.
-----------------	---

Oggi, 20-12-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



“Finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni: DETERMINAZIONE AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI A SEGUITO DI APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

PREMESSO che:

- per il verificarsi di fenomeni di instabilità gravitativa di versante in fase di progressiva evoluzione che, nel corso degli anni hanno causato seri danni al cimitero di questo Comune, si è reso necessario procedere senza ulteriore indugio per la realizzazione di opere di consolidamento del cimitero e dell’area interessata dai dissesti, ed ai rilievi e relazioni di monitoraggio in atti del comune a far data del febbraio 2008;
- con D.G.C. n. 97 del 20.12.2017, è stato approvato un primo il progetto di fattibilità tecnica e economica (Preliminare) dei lavori di consolidamento dei versanti sottostanti il cimitero;
- con D.G.C. n. 42 del 14.07.2021, è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di consolidamento del cimitero e dei versanti sottostanti;
- con D.G.C. n. 78 del 24.11.2021, è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di consolidamento del cimitero e dei versanti sottostanti, per un costo complessivo d’intervento di € 660.000,00;
- con D.G.C. n. 19 del 23.02.2022, è stato approvato l’aggiornamento al progetto esecutivo relativo agli interventi di consolidamento del cimitero e dei versanti sottostanti e di cui alla D.G.C. n. 78/2021, confermando il costo complessivo dell’intervento di € 660.000,00 così distinto:

▪ Opere a base d’appalto per lavori	€ 461.008,26
▪ Oneri per la sicurezza	€ 8.254,83
▪ Somme a disposizione dell’A.C.	€ 190.736,91

rivisitazione dovuta alla mancata partecipazione all'appalto da parte degli operatori economici del settore, a ritenere fuori dal mercato i costi esposti in rapporto alle opere progettate, dovute all'aumento del costo dei materiali edili;

DATO ATTO, per quanto del finanziamento di detti lavori di consolidamento, che:

- con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, in data 23.02.2021, sono stati determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dall'art. 1, c. 139 e seguenti della L. n. 145/2018, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- il Comune di Gorno, è risultato tra quelli ammessi al contributo come risulta da allegato 3 del citato decreto ministeriale;
- con comunicato del 06.09.2021, pubblicato sul proprio sito istituzionale, il Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, informava che i contributi ex art.1 c.139 e seguenti sono confluiti tra quanto finanziato dall'Unione europea - NextGeneratioEU – Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, e di fatto, per fondi e applicazione delle regole di PNRR;
- le economie di gara derivanti dai ribassi di gara e i relativi importi, possono essere utilizzati fino alla completa realizzazione dell'investimento per le necessità derivanti dalla revisione prezzi, previa rimodulazione del quadro economico; per quanto riguarda i contributi relativi agli anni 2020-2022, le economie di progetto sono vincolate fino al collaudo, ovvero alla regolare esecuzione;

RICHIAMATA la determinazione del Settore Gestione del Territorio n. 42 del 23.02.2022, di indizione di procedura negoziata e delega alla S.U.A. di Bergamo per gli adempimenti di sua competenza e necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, in attuazione della Convenzione sottoscritta tra il Comune di Gorno e la Provincia di Bergamo;

CONSIDERATO che:

- con determinazione della Provincia di Bergamo n. 568 del 21.03.2022, si è aggiudicato definitivamente la procedura negoziata relativa agli interventi in oggetto, all'impresa Bettineschi S.r.l. con sede legale in Rovetta (BG) via Vogno, n. 4 - C.F. e P.I. 00322090168, a seguito dell'offerta presentata con un ribasso d'asta del 8,2% e quindi per un importo di contratto pari a € 431.460,38 oltre IVA (comprensivo di € 8.254,83 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- con determinazione del Settore Gestione del Territorio n. 64 del 30.03.2022, si prendeva atto della determinazione di aggiudicazione definitiva della Provincia di Bergamo predetta, provvedendo al contestuale impegno di spesa;
- la consegna dei lavori ha avuto luogo in data 19.04.2022 come da giusto verbale in atti, per ragioni d'urgenza e in pendenza di stipula del contratto d'appalto;
- il contratto d'appalto è stato stipulato per atto rogato in data 27.04.2022 rep. n. 180 del Segretario comunale;
- con determinazioni del Settore Gestione del Territorio n. 153 del 09.08.2022 e n. 45 del 10.03.2023, sono stati approvati e liquidati il 1° e il 2° stato d'avanzamento dei lavori, rispettivamente, per un importo di € 275.626,71 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 336.264,59 e di € 149.869,95 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 179.181,34;
- le opere risultano in avanzato stato di esecuzione e prossime all'ultimazione, nel rispetto dei termini di contratto;

RILEVATO che:

- come d'indicazione della direzione lavori, durante l'esecuzione delle opere, si è riscontrata la necessità di realizzare opere di variante in corso d'opera per cause impreviste e imprevedibili finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che comunque non comportano modifiche sostanziali e sono motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto; opere consistenti nell'aumento della lunghezza del bulbo di fondazione dei tiranti e un loro incamiciamento mediante una calza di tessuto non tessuto in poliestere; l'elevato stato di fratturazione del substrato roccioso ha inoltre reso necessario l'utilizzo di una sonda di perforazione con maggior potenza adeguando quindi anche le dimensioni della pista di servizio con conseguente aumento dei volumi di scavo;
- tali opere di variante in corso d'opera sono trattate nella perizia modificativa suppletiva a firma dell'incaricato direttore dei lavori Dott. Ing. Alberto Frassoni e posta in atti a prot. n. 0002733 del 07.06.2023 e costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica;

- Computo metrico di perizia;
- Quadro economico;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;

e già concordati e sottoscritti dall'impresa appaltatrice;

RILEVATO che la variante non comporta una spesa aggiuntiva rispetto all'importo complessivo dell'intervento, ma utilizza per le opere aggiuntive le economie di gara e di spesa delle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, prospettando per i lavori i seguenti costi:

- di progetto	€ 469.263,09
- d'appalto	€ 431.460,38
- di variante	€ 472.218,31

per un incremento di costo netto di € 40.757,94

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 14.06.2023 è stata approvata la perizia di variante, l'atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi redatti dal direttore dei lavori Dott. Ing. Alberto Frassoni e relativi ai lavori di cui in oggetto, che ha portato al nuovo quadro economico dell'intervento, come di seguito riportato:

	PROGETTO €	APPALTO €	VARIANTE €
A) IMPORTO LAVORI			
Lavori a base d'asta - IVA 22%	461.008,26	461.008,22	505.406,84
Lavori al netto del ribasso d'asta dell'8,2%	-	423.205,55	463.963,48
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	8.254,83	8.254,83	8.254,83
TOTALE A)	469.263,09	431.460,38	472.218,31
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
Imprevisti e arrotondamenti	377,39	377,39	9,36
Fondo quota dipendenti (ex art. 113, c.3 D.lgs. 50/2016)	9.151,74	9.151,74	4.500,00
Rilevi e indagini preliminari (indagini inclinometriche)	2.426,58	2.426,58	2.426,58
Progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori	39.800,00	39.800,00	39.800,00
Relazione geologica, indagini geotecniche, etc.	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Redazione perizia modificativa	-	-	500,00
Collaudo statico	3.000,00	3.000,00	4.280,00
Contributo ANAC (ex AVCP)	500,00	500,00	-
Spese funzionamento CUC	3.245,08	3.245,08	3.245,08
CNPAIA 4% (cassa ingegneri – architetti)	1.592,00	1.592,00	1.612,00
IVA 22% sui lavori	103.237,88	94.921,28	103.888,03
Iva 22% sulle spese tecniche, rilievi, indagini, CNPAIA	12.406,24	12.406,24	12.520,64
Ribasso d'asta ed IVA su ribasso	-	46.119,31	-
TOTALE B)	190.736,91	228.539,62	187.781,69
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	660.000,00	660.000,00	660.000,00

e quindi per un costo di lavori aggiuntivo al netto del ribasso d'asta, IVA 22% inclusa di € 49.724,68;

PRESO atto che tale variante trova copertura all'interno delle somme originariamente stanziare per l'opera;

CONSIDERATO che trattandosi di opera finanziata con fondi confluiti nel PNRR, con nota del 15.11.2023 a firma del Legale Rappresentante e del RUP è stata richiesta al Ministero dell'Interno l'autorizzazione alla approvazione della perizia ai sensi del paragrafo 3.2 del manuale di istruzioni per il soggetto attuatore – M2C4I2.2 Medie Opere;

VERIFICATO che l'impresa Bettineschi S.r.l. di Rovetta (BG), ditta appaltatrice del contratto originario, risulta in regola con gli adempimenti contributivi e ha, sin qui, svolto correttamente quanto del contratto affidatogli;

RITENUTO di affidare alla ditta Bettineschi S.r.l. (codice fiscale e partita IVA 00322090168) i maggiori lavori per € 40.757,94= oltre IVA 22%, pari alla spesa complessiva di € 49.724,68=, alle condizioni tutte del contratto d'appalto sottoscritto in data 27.04.2022, nonché dello schema di atto di sottomissione sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal Responsabile Unico del Procedimento e dalla ditta appaltatrice, approvato con Delibera n. 32/2023 (C.I.G. 911776380C);

DATO ATTO che i maggiori lavori rientrano nei limiti prescritti dallo stesso articolo 106, comma 2, del decreto legislativo 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.
- la L. n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i.
- il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 e s.m.i.
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.
- il GDPR 679/2016, il D. Lgs 196/2003 s.m.i. e D. Lgs 101/2018
- l'art. 3 della L. 136 del 13.8.201;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di Contabilità;
- il Regolamento sui controlli interni;
- il Regolamento comunale per i lavori, la fornitura ed i servizi in economia, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 28/01/2012
- le disposizioni regolanti l'utilizzo dei fondi PNRR

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 quale nuovo codice dei contratti pubblici, che fa salve le procedure indette e pubblicate prima del 01.07.2023 e da concludersi in applicazione del previgente codice;

RITENUTO di provvedere contestualmente a costituire gli impegni di spesa necessari per consentire la formalizzazione dell'affidamento dei maggiori lavori;

DATO ATTO che la spesa complessiva pari a € 49.724,68= trova copertura nel quadro economico ed il relativo impegno è già stato assunto con determinazione n. 64 in data 30.03.2022, con imputazione al capitolo 09.01-2.02.3330;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 22.03.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 22.03.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025;

VISTO il decreto sindacale n. 8 del 05.10.2021 "*Attribuzione titolarità della posizione organizzativa facente capo al Settore Gestione del Territorio*" al Geom. Valli Ermanno;

VISTO il decreto sindacale n. 7 del 05.10.2021 "*Attribuzione titolarità della posizione organizzativa facente capo al Settore Finanziario e al Settore Affari generali*" al dott. Guerinoni Luca;

DETERMINA

1. Di considerare quanto in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di prendere atto della deliberazione di Giunta Comunale n. 32/2023 con la quale sono stati approvati la perizia di variante, l'atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi

pervenuti in data 07.06.2023 a prot. n. 0002733 redatti dal direttore dei lavori Dott. Ing. Alberto Frassoni e relativi ai lavori per il consolidamento del cimitero e dei versanti sottostanti.

3. Di prendere atto che, in conseguenza della variante:
 - il nuovo importo contrattuale della ditta appaltatrice risulta di netti € 472.218,31, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso inclusi, oltre IVA al 22%.
 - il fondo per funzione tecniche viene rideterminato in € 4.500,00
 - le spese per la redazione della perizia ammontano a € 500,00 oltre cassa e IVA
 - le spese per il collaudo statico sono rideterminate in € 4.280,00.
4. Di prendere atto che la variante comporta una maggiore spesa di € 40.757,94 oltre IVA al 22% per complessivi € 49.724,68=.
5. Di affidare alla ditta Bettineschi S.r.l. con sede in Rovetta (codice fiscale e partita IVA 00322090168) i maggiori lavori per € 40.757,94= oltre IVA 22%, pari alla spesa complessiva di € 49.724,68=, alle condizioni tutte del contratto d'appalto sottoscritto in data 27.04.2022, nonché dello schema di atto di sottomissione sottoscritto dal Direttore dei Lavori, dal Responsabile Unico del Procedimento e dalla ditta appaltatrice, approvato con Delibera n. 32/2023 (C.I.G. 911776380C).
6. Di rideterminare in € 4.500,00= l'importo per incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs 50/2016), già impegnato con determinazione n. 64/2022.
7. Di dare atto che la spesa complessiva pari a € 49.724,68= trova copertura all'interno delle somme originariamente stanziare per l'opera, in utilizzo con le economie di gara e di utilizzo delle somme a disposizione, ed il relativo impegno è già stato assunto con determinazione n. 64 in data 30.03.2022, con imputazione al capitolo 09.01-2.02.3330.
8. Di dare atto che a seguito di tali variazioni le somme a disposizione dell'Amministrazione residue ammontano a € 4.260,63=
9. Di dare atto, altresì, che la perizia di variante in corso d'opera:
 - introduce variazioni alle opere determinate da circostanze imprevedute o non prevedibili nella fase progettuale, di cui all'articolo 106 comma 1 lettera c) del decreto legislativo 50/2016 e s.m.i.;
 - non altera la natura generale del contratto, in quanto gli interventi di variante sono riconducibili alla categoria prevalente di contratto.
10. Di dare atto della regolarità tecnica del presente atto attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147bis, D.lgs. 18/08/2000, n. 267.
11. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 è individuato nel Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Valli Ermanno.
12. Di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.
13. Di dare atto che la presente determinazione va pubblicata all'albo pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi i termini sono decorrenti dalla data di scadenza del termine di pubblicazione avvenuta in base alla legge.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. Ermanno Valli

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria

Parere Favorevole di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 183, comma 7, art. 153 comma 5, ed art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

Variazione impegno del 20-12-2023 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 106 del 30-03-2022 a Competenza approvato con Atto n. 64 DETERMINA del 30-03-2022 avente per oggetto INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO E DEI VERSANTI SOTTOSTANTI (SOMME A DISPOSIZIONE) (Ex Prenotazione di Impegno 5/2021) CIG	
5° livello 09.01-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 3330 / Articolo 1 M2C4I2.2 - CUP: D39H18000050006 - MESSA IN SICUREZZA VERSANTI CIMITERO	
Causale	INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO E DEI VERSANTI SOTTOSTANTI. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI A SEGUITO DI APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.
Importo 2023	Euro 4.651,74

Variazione impegno del 20-12-2023 tipo Rideterminazione	
Su Impegno N. 105 del 30-03-2022 a Competenza approvato con Atto n. 64 DETERMINA del 30-03-2022 avente per oggetto INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO E DEI VERSANTI SOTTOSTANTI (INCENTIVI FUNZIONI TECNICHE) (Ex Prenotazione di Impegno 5/2021) CIG	
5° livello 09.01-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 3330 / Articolo 1 M2C4I2.2 - CUP: D39H18000050006 - MESSA IN SICUREZZA VERSANTI CIMITERO	
Causale	INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO E DEI VERSANTI SOTTOSTANTI. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI A SEGUITO DI APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.
Importo 2023	Euro -4.651,74

Sub impegno N. 106/ 2 del 20-12-2023 a Competenza CIG 911776380C	
5° livello 09.01-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 3330 / Articolo 1 M2C4I2.2 - CUP: D39H18000050006 - MESSA IN SICUREZZA VERSANTI CIMITERO	
Causale	INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO E DEI VERSANTI SOTTOSTANTI. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI A SEGUITO DI APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. LAVORI.
Importo 2023	Euro 49.724,68
Beneficiario	14219 IMPRESA BETTINESCHI SRL

Addì, lì 20-12-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. Luca Guerinoni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Gorno, li **15-01-2024**

Il Vicesegretario Comunale

F.to Dott. Salvatore Alletto

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.