



COMUNE DI GORNO
Provincia di Bergamo

COPIA

Codice Ente 10119

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

NR. 32 DEL 14-06-2023

OGGETTO: INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL CIMITERO E DEI VERSANTI SOTTOSTANTI - APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA PER VARIAZIONI NON SOSTANZIALI - CUP: D39H1800050006.

L'anno **duemilaventitre** addì **quattordici** del mese di **giugno**, alle ore **18:00**, presso il Palazzo Comunale ed in Videoconferenza, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

		Presente / Assente
Calegari Giampiero	Sindaco	Presente in videoconferenza
Serturini Italo	Vice Sindaco	Presente
Zanotti Francesco	Assessore	Presente

Totale **PRESENTI:** 3 – **ASSENTI:** 0

Partecipa alla adunanza Il Vicesegretario Comunale Dott. Salvatore Alletto, stante l'impedimento del Reggente Dott.ssa Saia Leandra, per compiti istituzionali presso altri enti, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Giampiero Calegari, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



“Finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni: DELIBERA APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- per il verificarsi di fenomeni di instabilità gravitativa di versante in fase di progressiva evoluzione che, nel corso degli anni hanno causato seri danni al cimitero di questo Comune, si è reso necessario procedere senza ulteriore indugio per la realizzazione di opere di consolidamento del cimitero e dell’area interessata dai dissesti, ed ai rilievi e relazioni di monitoraggio in atti del comune a far data del febbraio 2008;
- con D.G.C. n. 97 del 20.12.2017, è stato approvato un primo il progetto di fattibilità tecnica e economica (Preliminare) dei lavori di consolidamento dei versanti sottostanti il cimitero;
- con D.G.C. n. 42 del 14.07.2021, è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di consolidamento del cimitero e dei versanti sottostanti;
- con D.G.C. n. 78 del 24.11.2021, è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di consolidamento del cimitero e dei versanti sottostanti, per un costo complessivo d’intervento di € 660.000,00;
- con D.G.C. n. 19 del 23.02.2022, è stato approvato l’aggiornamento al progetto esecutivo relativo agli interventi di consolidamento del cimitero e dei versanti sottostanti e di cui alla D.G.C. n. 78/2021, confermando il costo complessivo dell’intervento di € 660.000,00 così distinto:

▪ Opere a base d’appalto per lavori	€ 461.008,26
▪ Oneri per la sicurezza	€ 8.254,83
▪ Somme a disposizione dell’A.C.	€ 190.736,91

rivisitazione dovuta alla mancata partecipazione all’appalto da parte degli operatori economici del settore, a ritenere fuori dal mercato i costi esposti in rapporto alle opere progettate, dovute all’aumento del costo dei materiali edili;

DATO ATTO, per quanto del finanziamento di detti lavori di consolidamento, che:

- con decreto del Ministero dell’Interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze, in data 23.02.2021, sono stati determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dall’art. 1, c. 139 e seguenti della L. n. 145/2018, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- il Comune di Gorno, è risultato tra quelli ammessi al contributo come risulta da allegato 3 del citato decreto ministeriale;
- con comunicato del 06.09.2021, pubblicato sul proprio sito istituzionale, il Ministero dell’Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, informava che i contributi ex art.1 c.139 e seguenti sono confluiti tra quanto finanziato dall’Unione europea - NextGeneratioEU – Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni, e di fatto, per fondi e applicazione delle regole di Pnrr;
- le economie di gara derivanti dai ribassi di gara e i relativi importi, possono essere utilizzati fino alla completa realizzazione dell’investimento per le necessità derivanti dalla revisione prezzi, previa rimodulazione del quadro economico; per quanto riguarda i contributi relativi agli anni 2020-2022, le economie di progetto sono vincolate fino al collaudo, ovvero alla regolare esecuzione e sono utilizzabili solo previa generazione di un nuovo CUP che andrà monitorato e rendicontato su Regis nel pieno rispetto dei principi del Pnrr;

RICHIAMATA la determinazione del Settore Gestione del Territorio n. 42 del 23.02.2022, di indicazione di procedura negoziata e delega alla S.U.A. di Bergamo per gli adempimenti di sua competenza e necessari per l’affidamento dei lavori in oggetto, in attuazione della Convenzione sottoscritta tra il Comune di Gorno e la Provincia di Bergamo;

CONSIDERATO che:

- con determinazione della Provincia di Bergamo n. 568 del 21.03.2022, si è aggiudicato definitivamente la procedura negoziata relativa agli interventi in oggetto, all'impresa Bettineschi S.r.l. con sede legale in Rovetta (BG) via Vogno, n. 4 - C.F. e P.I. 00322090168, a seguito dell'offerta presentata con un ribasso d'asta del 8,2% e quindi per un importo di contratto pari a € 431.460,38 oltre IVA (comprensivo di € 8.254,83 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- con determinazione del Settore Gestione del Territorio n. 64 del 30.03.2022, si prendeva atto della determinazione di aggiudicazione definitiva della Provincia di Bergamo predetta, provvedendo al contestuale impegno di spesa;
- la consegna dei lavori ha avuto luogo in data 19.04.2022 come da giusto verbale in atti, per ragioni d'urgenza e in pendenza di stipula del contratto d'appalto;
- il contratto d'appalto è stato stipulato per atto rogato in data 27.04.2022 rep. n. 180 del Segretario comunale;
- con determinazioni del Settore Gestione del Territorio n. 153 del 09.08.2022 e n. 45 del 10.03.2023, sono stati approvati e liquidati il 1. e il 2. stato d'avanzamento dei lavori, rispettivamente, per un importo di € 275.626,71 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 336.264,59 e di € 149.869,95 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € 179.181,34;
- le opere risultano in avanzato stato di esecuzione e prossime all'ultimazione, nel rispetto dei termini di contratto;

ACCERTATO che:

- come d'indicazione della direzione lavori, durante l'esecuzione delle opere, si è riscontrata la necessità di realizzare opere di variante in corso d'opera per cause impreviste e imprevedibili finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che comunque non comportano modifiche sostanziali e sono motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto; opere consistenti nell'aumento della lunghezza del bulbo di fondazione dei tiranti e un loro incamiciamento mediante una calza di tessuto non tessuto in poliestere; l'elevato stato di fratturazione del substrato roccioso ha inoltre reso necessario l'utilizzo di una sonda di perforazione con maggior potenza adeguando quindi anche le dimensioni della pista di servizio con conseguente aumento dei volumi di scavo;
- tali opere di variante in corso d'opera sono trattate nella perizia modificativa suppletiva a firma dell'incaricato direttore dei lavori Dott. Ing. Alberto Frassoni e posta in atti a prot. n. 0002733 del 07.06.2023 e costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica;
 - Computo metrico di perizia;
 - Quadro economico;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Atto di sottomissione;

e già concordati e sottoscritti dall'impresa appaltatrice;

RILEVATO che la variante non comporta una spesa aggiuntiva rispetto all'importo complessivo dell'intervento, ma utilizza per le opere aggiuntive le economie di gara e di spesa delle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, prospettando per i lavori i seguenti costi:

- di progetto	€ 469.263,09
- d'appalto	€ 431.460,38
- di variante	€ 472.218,31

per un incremento di costo netto di € 40.757,94

VISTA la normativa di riferimento e dato atto che la variante rientra nei limiti di cui all'art. 106 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, sussistono le condizioni per l'oggettiva approvazione della spesa aggiuntiva al contratto stipulato e qui di perizia modificativa e suppletiva;

VISTA la predetta perizia modificativa e suppletiva a presentare il seguente e nuovo QTE dell'intervento:

	PROGETTO €	APPALTO €	VARIANTE €
A) IMPORTO LAVORI			
Lavori a base d'asta - IVA 22%	461.008,26	461.008,22	505.406,84
Lavori al netto del ribasso d'asta dell'8,2%	-	423.205,55	463.963,48
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	8.254,83	8.254,83	8.254,83
TOTALE A)	469.263,09	431.460,38	472.218,31
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
Imprevisti e arrotondamenti	377,39	377,39	9,36
Fondo quota dipendenti (ex art. 113, c.3 D.lgs. 50/2016)	9.151,74	9.151,74	4.500,00
Rilevi e indagini preliminari (indagini inclinometriche)	2.426,58	2.426,58	2.426,58
Progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori	39.800,00	39.800,00	39.800,00
Relazione geologica, indagini geotecniche, etc.	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Redazione perizia modificativa	-	-	500,00
Collaudo statico	3.000,00	3.000,00	4.280,00
Contributo ANAC (ex AVCP)	500,00	500,00	-
Spese funzionamento CUC	3.245,08	3.245,08	3.245,08
CNPAIA 4% (cassa ingegneri – architetti)	1.592,00	1.592,00	1.612,00
IVA 22% sui lavori	103.237,88	94.921,28	103.888,03
Iva 22% sulle spese tecniche, rilievi, indagini, CNPAIA	12.406,24	12.406,24	12.520,64
Ribasso d'asta ed IVA su ribasso	-	46.119,31	-
TOTALE B)	190.736,91	228.539,62	187.781,69
TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	660.000,00	660.000,00	660.000,00

e quindi per un costo di lavori aggiuntivo al netto del ribasso d'asta, IVA 22% inclusa di € 49.724,68;

PRESO atto che tale variante trova copertura all'interno delle somme originariamente stanziare per l'opera;

VERIFICATO che l'impresa Bettineschi S.r.l. di Rovetta (BG), ditta appaltatrice del contratto originario, risulta in regola con gli adempimenti contributivi e ha, sin qui, svolto correttamente quanto del contratto affidatogli;

VISTI:

- la L. n. 241/1990 e s.m.i. per quanto del procedimento amministrativo;
- il D.lgs. n. 267/2000 quale Testo Unico degli enti locali e s.m.i.;
- la L. n. 190/2012 quale Legge anticorruzione e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 33/2013 quale Decreto per trasparenza della P.A. e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016 quale Codice dei contratti pubblici e s.m.i.;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e il Regolamento di Contabilità;
- le disposizioni regolanti l'utilizzo dei fondi Pnrr;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 22.03.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 22.03.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2023-2025;

RITENUTA la perizia di variante proposta meritevole di approvazione e conforme agli scopi dell'Ente;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espresso ai sensi dell'art. 49, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di considerare quanto in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di approvare la perizia di variante, l'atto di sottomissione e il verbale concordamento nuovi prezzi pervenuti in data 07.06.2023 a prot. n. 0002733 redatti dal direttore dei lavori Dott. Ing. Alberto Frassoni e relativi ai lavori per il consolidamento del cimitero e dei versanti sottostanti, e d'elaborati elencati in premessa.
3. Di dare atto che, in conseguenza della variante, il nuovo importo contrattuale della ditta appaltatrice risulta di netti € 472.218,31, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso inclusi, oltre IVA al 22%.
4. Di dare atto che, la variante comporta una maggiore spesa di € 40.757,94 oltre IVA al 22% per complessivi € 49.724,68, che trova copertura all'interno delle somme originariamente stanziare per l'opera, in utilizzo con le economie di gara e di utilizzo delle somme a disposizione.
5. Di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento in premessa.
6. Di demandare al Responsabile del Settore Gestione del Territorio l'adozione dei successivi provvedimenti amministrativi per l'attuazione in atti di gestione.
7. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione e all'unanimità, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, c.4, del D. Lgs.18.08.2000 n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime sul presente atto parere Favorevole di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa, a norma del combinato disposto dagli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del d. Lgs. 18-08-2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Gorno, li 07-06-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Ermanno Valli

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime sul presente atto parere Favorevole di regolarità contabile e di correttezza dell'azione amministrativa, a norma del combinato disposto dagli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del d. Lgs. 18-08-2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Gorno, li 13-06-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to Dott. Luca Guerinoni

Fatto, letto e sottoscritto

Sindaco
F.to Giampiero Calegari

Il Vicesegretario Comunale
F.to Dott. Salvatore Alletto

ATTESTATO DI ESEGUIBILITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata dichiarata **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Gorno, lì 14-06-2023

Il Vicesegretario Comunale
F.to Dott. Salvatore Alletto

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art.124 comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32 comma 1 della L. 18/06/2009 n. 69, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune in data odierna ed ivi rimarrà consecutivamente fino al 15-08-2023.

Gorno, lì 31-07-2023

Il Vicesegretario Comunale
F.to Dott. Salvatore Alletto

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che della presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell' art. 125 comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000.

Gorno, lì 31-07-2023

Il Vicesegretario Comunale
Dott. Salvatore Alletto

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Il Vicesegretario Comunale
Dott. Salvatore Alletto

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.